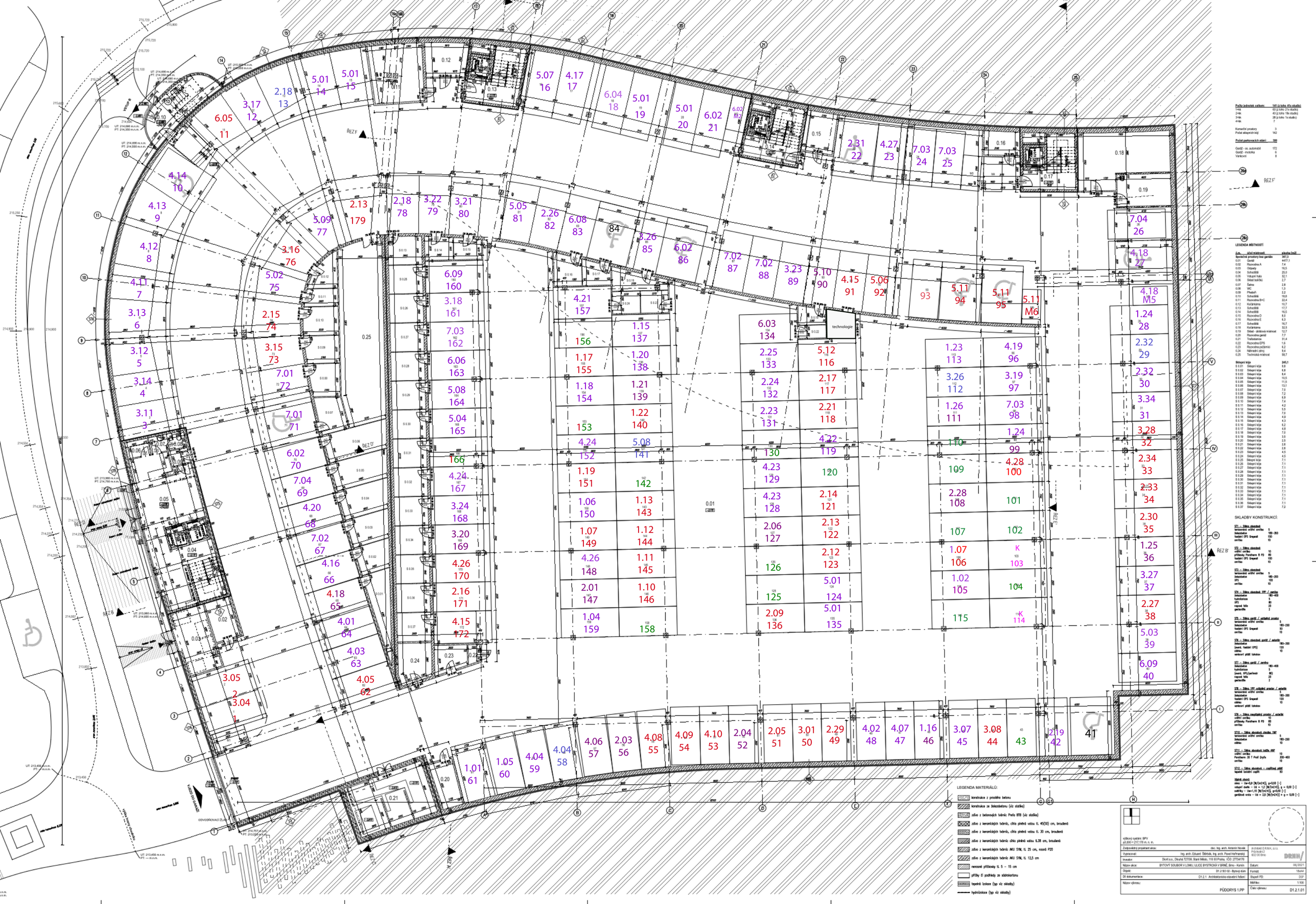

Počty jednotek celkem:	141 (z toho 41x studio)
1+kk	63 (z toho 21x studio)
2+kk	43 (z toho 19x studio)
3+kk	28 (z toho 1x studio)
4+kk	7
Komerční prostory	3
Počet sklepních kojí	142
Počet parkovacích stání:	180
Garáž - ps. automobil	172
Garáž - motorka	6
Venkovní	8

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Ozn.	Účel místnosti	plocha [m2]
Společné prostory bez garáže		387,3
0.01	Garáž	4417,1
0.02	Rozvodna A	7,4
0.03	Odpady	16,5
0.04	Schodiště	25,0
0.05	Vstupní halo	32,1
0.06	Sklad tuhých	2,7
0.07	Šatna	2,8
0.08	WC	1,3
0.09	Předsíň	2,2
0.10	Schodiště	18,8
0.11	Rozvodna B+C	22,4
0.12	Kočárkárna	10,7
0.13	Schodiště	17,7
0.14	Schodiště	16,5
0.15	Rozvodna D	8,8
0.16	Rozvodna E	6,3
0.17	Schodiště	16,7
0.18	Kočárkárna	32,5
0.19	Sklad - jídelová místnost	12,7
0.20	Rozvodna garáž	7,7
0.21	Trafostanice	31,4
0.22	Rozvodna EPS	1,6
0.23	Rozvodna požárníci	6,2
0.24	Náhradní zdroj	8,4
0.25	Technická místnost	58,7
Sklepní kóje		345,1
S 0.01	Sklepní kóje	9,8
S 0.02	Sklepní kóje	6,8
S 0.03	Sklepní kóje	8,4
S 0.04	Sklepní kóje	10,5
S 0.05	Sklepní kóje	11,5
S 0.06	Sklepní kóje	13,1
S 0.07	Sklepní kóje	7,8
S 0.08	Sklepní kóje	7,2
S 0.09	Sklepní kóje	6,9
S 0.10	Sklepní kóje	7,4
S 0.11	Sklepní kóje	4,2
S 0.12	Sklepní kóje	5,5
S 0.13	Sklepní kóje	7,8
S 0.14	Sklepní kóje	4,9
S 0.15	Sklepní kóje	4,3
S 0.16	Sklepní kóje	6,2
S 0.17	Sklepní kóje	4,6
S 0.18	Sklepní kóje	7,8
S 0.19	Sklepní kóje	3,5
S 0.20	Sklepní kóje	2,5
S 0.21	Sklepní kóje	2,8
S 0.22	Sklepní kóje	2,6
S 0.23	Sklepní kóje	4,5
S 0.24	Sklepní kóje	4,5
S 0.25	Sklepní kóje	7,1
S 0.26	Sklepní kóje	7,1
S 0.27	Sklepní kóje	7,1
S 0.28	Sklepní kóje	7,1
S 0.29	Sklepní kóje	7,1
S 0.30	Sklepní kóje	7,1
S 0.31	Sklepní kóje	7,1
S 0.32	Sklepní kóje	7,1
S 0.33	Sklepní kóje	7,1
S 0.34	Sklepní kóje	7,1
S 0.35	Sklepní kóje	7,1
S 0.36	Sklepní kóje	7,1
S 0.37	Sklepní kóje	7,2

SKLADBY KONSTRUKCÍ:

S21 – Stěna obvodová	
tenkovrstvá vnitřní omítka	5
betonobeton	180–350
fasádní EPS Grapest	130
omítka	10
S22 – Stěna obvodová	
vnitřní omítka	10
příčkovky Porotherm B PD	80
fasádní EPS Grapest	130
omítka	10
S23 – Stěna obvodová	
tenkovrstvá vnitřní omítka	5
betonobeton	180–200
EPS	100
omítka	10
S24 – Stěna obvodová 1PP / zeměna	
betonobeton	180–400
hydroizolace	5
EPS	80
napod. tuhá	20
geotextilie	2
S25 – Stěna garáž / zeměna	
tenkovrstvá vnitřní omítka	5
betonobeton	180–250
fasádní EPS Grapest	50
omítka	10
S26 – Stěna obvodová garáž / zeměna	
betonobeton	180–300
(zvnit. fasádní EPS)	130
stěrka	10
venkovní plášť tuhokov	
S27 – Stěna garáž / zeměna	
betonobeton	180–400
hydroizolace	5
(zvnit. EPS)(perimetr)	80
napod. tuhá	20
geotextilie	2
S28 – Stěna 1PP vyšlující prostor / zeměna	
tenkovrstvá vnitřní omítka	5
betonobeton	180–300
fasádní EPS Grapest	130
stěrka	10
venkovní plášť tuhokov	
S29 – Stěna neuplatnění prostor / zeměna	
vnitřní omítka	10
příčkovky Porotherm B PD	80
omítka	10
S210 – Stěna obvodová studio 1NP	
tenkovrstvá vnitřní omítka	5
betonobeton	180–250
stěrka	10
S211 – Stěna obvodová bodže 4NP	
vnitřní omítka	10
Porotherm 30 T Profi Dryfix	300–450
omítka	10
S212 – Stěna obvodová – rozšířená plášť	
tepelné izolační copiši	50

Vlastní obvod:
okno – Uw=0,9 [W/(m2*K)], g=0,50 [-]
vstupní dveře – Uw = 1,2 [W/(m2*K)], g = 0,50 [-]
nadlitky – Uw=1,10 [W/(m2*K)], g=0,50 [-]
garážová vrata – Uw = 2,5 [W/(m2*K)] + g = 0,50 [-]

výškový systém: BPV
±0,000 = 217,178 m n. m.

Zodpovědný projektant akce:	doc. Ing. arch. Antonín Nevšík
Vypracoval:	Ing. arch. Eduard Šilhrbák, Ing. arch. Pavel Hořmanský
Investor:	Dostí a.s., Dřevná 727/08, Staré Město, 110 00 Praha, IČO: 27734179
Název akce:	BYTOVÝ SOUBOR V LOMU, ULICE BYSTRCKÁ V BRNĚ, Brno - Komín
Objekt:	D1.2 SO 02 - Bytový dům
Dil dokumentace:	D1.2.1 Architektonicko-stavební řešení
Název výkresu:	PŮDORYS 1.PP

Architekt D.R.N.H., s.r.o.
Průchodní 2
602 00 Brno

DRNH

Datum:	06/2021
Formát:	18x44
Stupeň PD:	DSP
Měřítko:	1:100
Číslo výkresu:	D1.2.1.01